



320 /
mois*charges comprises

Chambre meublée dans un appartement de
type 5 pour Colocation !

02 98 52 74 42

Nestenn Quimper
63 Av. Léon Blum et 105 Av. de la France
libre
29000 Quimper

N° Mandat : 1537 / Réf : 1537

QUIMPER - PENHARS / Vous souhaitez vivre en colocation ? Venez visiter cet appartement de type 5 entièrement meublé et rénové. Chaque chambre est meublée d'un lit double, d'un bureau et d'un espace de rangement. Vous profiterez des espaces communs comme la cuisine aménagée et équipée et d'un espace séjour avec balcon fermé d'environ 20 m². L'appartement est entièrement meublé avec de nombreux équipements (télévision, lave-linge, internet avec la fibre!). **LIBRE DES MAINTENANT !** Loyer mensuel charges comprises : 320.00€ (Dont 70.00€ de forfait de charges) Dépôt de garantie : 250.00€ Honoraires locataire : 141.90€ TTC (Dont 38.70€ TTC d'honoraires d'état des lieux d'entrée). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



4 chambres



1 ascenseur



2 balcons



1 salle d'eau



1 WC



meublé



1 fibre optique

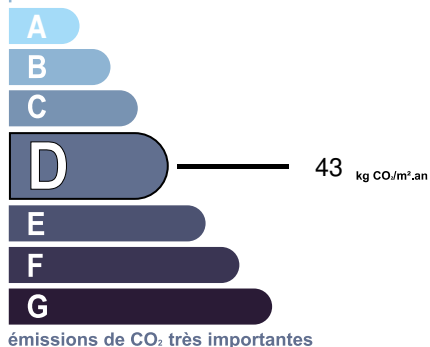


2 ème
etage

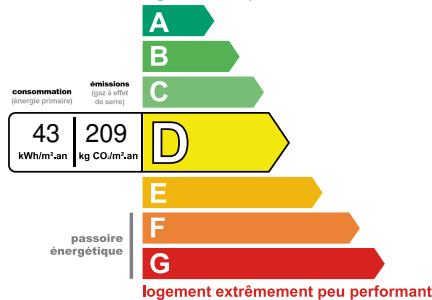


12.9 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Provision sur charges de : 70 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 867 € et 2 527 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 70 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 141.90€ TTC dont 38.7€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 250€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES