



35 128 €

Vente lots de terrains agricole à Brigneau -
Moëlan Sur Mer

02 98 09 08 10

Nestenn Quimperlé
6 Rue Isole
29300 Quimperlé

N° Mandat : 155 / Réf : 776

Terrains situés en zone agricole et naturelle à Brigneau référencés ci-dessous : - BP 417 1855 m² Toul An Porz, - BX 45 433 m² Kernon Ar Mor, - BW 215 1060 m² Kerabas, - BX 273 1460 m² Kerglouanou, - BO 57P 568 m² Kerrouer, - BV 70 64 m² Kerliguet, - BT 123 P 198 m² Beg Morg, - BT 73 431 m² Menemarzin, Ces terrains sont accessibles uniquement par les chemins pédestres. Accès interdit par véhicules terrestres à moteur. Idéal pour : - Les cultures en terre, - Se reposer en pleine nature dans les bois (hamac, transat pour les beaux jours), 1. Sont interdits pour tous les secteurs de la zone A et N : - Toute construction nouvelle, à usage d'habitation ou non, même ne comportant pas de fondations, toutes installations ou travaux divers, et tout aménagement, - Les installations classées à l'exception de celles liées aux modes d'occupations et d'utilisations du sol admis dans la zone. - Le stationnement isolé des caravanes pendant plus de trois mois par an, consécutif ou non, visé à l'article R.421-23 d du Code de l'Urbanisme excepté : - dans les bâtiments régulièrement aménagés à cet effet ou affecté au garage collectif de caravanes, - dans les bâtiments, remises et sur les terrains où est implantée la construction constituant la résidence de l'utilisateur. - Les aires naturelles de camping, les terrains de camping et de caravaning aménagés, les parcs résidentiels de loisirs et l'implantation d'habitations légères de loisirs groupées ou isolées, - L'ouverture et l'extension de carrières et mines, - Les parcs d'attraction et les aires de jeux et de sports, - La création de dépôts de ferrailles et de carcasses de voitures, - Les comblements, affouillements et exhaussements du sol, à moins qu'ils ne soient nécessaires à l'exécution d'une autorisation d'urbanisme liée à une construction permise dans la zone. L'équipe NESTENN Quimperlé vous accompagne dans tous vos projets. Nos frais inclus tout le suivi de votre dossier, la rédaction du compromis, le sourire et bien plus encore !



Entre 7 393 m² et
8 171 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 31 128 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 12.85% TTC

