



336 000 €

Centre ville de Concarneau - Maison de 119 M<sup>2</sup>

02 98 58 08 88

Nestenn Concarneau  
21 Avenue Pierre Gueguin  
29900 Concarneau

## N° Mandat : / Réf : 03321

VOTRE AGENCE NESTENN DE CONCARNEAU VOUS PROPOSE cette jolie maison de ville construite dans les années 60, située à proximité des écoles, des commerces et du port de pêche. Elle se compose : Au rez-de-chaussée surélevé : d'un hall d'entrée, une cuisine avec accès direct sur une terrasse plein sud, un salon/séjour, une chambre, une salle de bains, wc. Au rez-de-jardin : trois chambres, une salle d'eau, WC, un dégagement, une chaufferie, un cellier. Un grand garage. Le tout sur une parcelle d'environ 400 m<sup>2</sup>. A visiter sans tarder avec votre agence Nestenn de Concarneau !



6 pièces



4 chambres



1 balcon



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



119 m<sup>2</sup> habitables

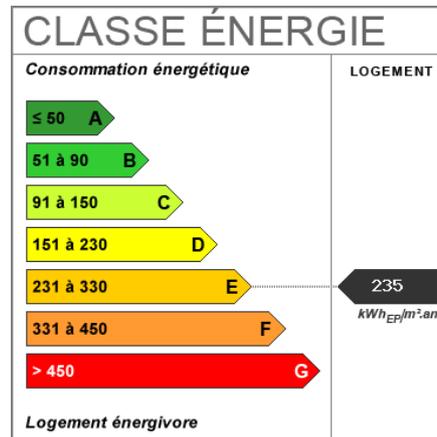
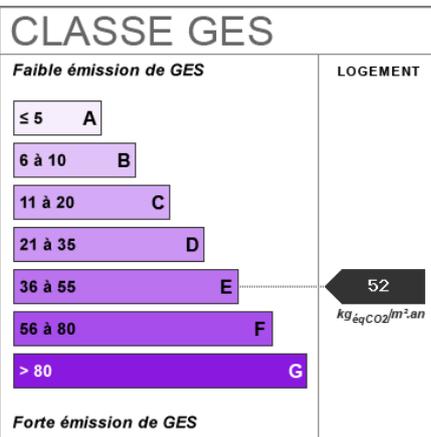


Entre 364 m<sup>2</sup> et

402 m<sup>2</sup> de terrain



1 terrasse



DPE ancienne version.

\* Prix hors honoraires agence : 320 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 5% TTC



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES