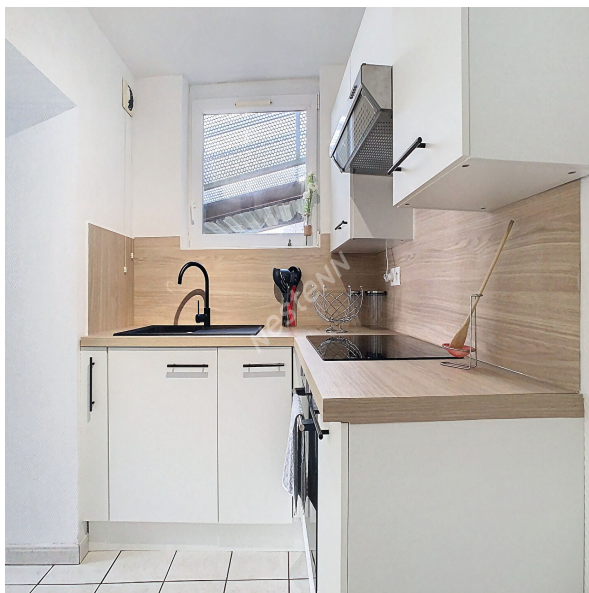




470 /
mois*charges comprises

Joli appartement Studio meublé - Rénové !

02 98 52 74 42

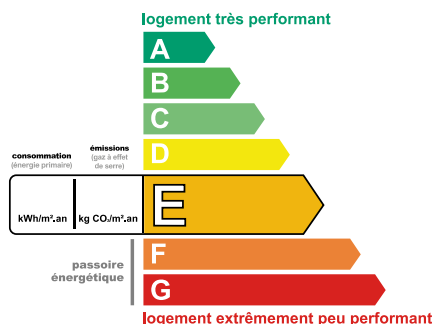
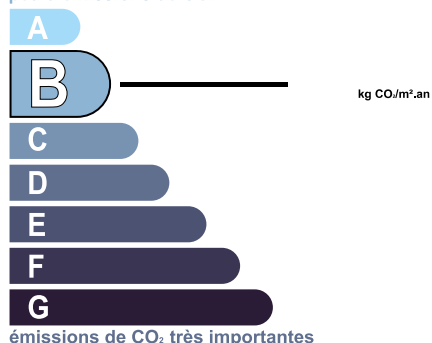
Nestenn Quimper
63 Av. Léon Blum et 105 Av. de la France
libre
29000 Quimper

N° Mandat : 1561 / Réf : 1561

QUIMPER - SAINT JULIEN / Ce coquet appartement studio rénové saura vous séduire ! Situé au premier étage d'un petit immeuble, il vous propose une pièce de vie d'environ 18m², d'une cuisine moderne aménagée et équipée et une salle d'eau avec WC. IL EST IMPECCABLE ! DISPONIBLE DES MAINTENANT ! Loyer mensuel charges comprises : 470.00€ Dont 15.00€ de provision sur charges (Donnant lieu à une régularisation annuelle) Dépôt de garantie : 455.00€ Honoraires locataire : 293.85€ TTC (Dont 82.35€ TTC d'honoraires d'état des lieux d'entrée). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 pièce 1 salle d'eau 1 WC meublé 1 fibre optique 1 er étage 27.45 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



* Provision sur charges de : 15 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 550 € et 800 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 15 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 293.85€ TTC dont 82.35€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 455€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES